



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 970**

18 Σεπτεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων της ΠΕ «Πυργετός - Αμπελόκηποι» με την μεταφορά του χώρου Αθλητικών εγκαταταστάσεων από το Ο.Τ.Γ. 938, στο Ο.Τ.Γ. 942.... 1

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε. «Κεραμαριά» με την μεταφορά Κ.Χ. από το Ο.Τ. Γ 1390 στο Ο.Τ. Γ 1392. 2

Αλλαγή χρήση 4.000 τ.μ. από το 1216 κοινόχρηστο αγροκτήματος Μανδάλου για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2456 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων της ΠΕ «Πυργετός - Αμπελόκηποι» με την μεταφορά του χώρου Αθλητικών εγκαταταστάσεων από το Ο.Τ.Γ. 938, στο Ο.Τ.Γ. 942.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23. (ΦΕΚ 228 Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) καί άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 § 1, 4, 5 του Ν. 3044/2000 (Φ.Ε.Κ 197Δ/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων ..».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/70.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α΄/13.6.94) «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α΄/16.9.94).

6. Το Π. Δ. από 28.8.85 με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. της πόλης των Τρικάλων (ΦΕΚ 470Δ/24.9.85).

7. Την 1719/25.4.90 Απόφαση Νομάρχη Τρικάλων «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. «Πυργετός - Αμπελόκηποι του Δήμου Τρικκαίων Νομού Τρικάλων».

8. Την 185/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Τρικκαίων.

9. Την από 2894/12.9.2002 ένσταση κατά της ανωτέρω απόφασης Δ.Σ.

10. Την 260/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικκαίων με την οποία απορρίπτεται ένσταση κατά της τροποποίησης.

11. Το 916/10.9.2003 έγγραφο του Δήμου Τρικκαίων.

12. Την 875/21.4.2003 έγγραφη εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

13. Την 2η / πρ. 4ο /10.7.2003 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή η μεταφορά του χώρου Αθλητικών εγκαταστάσεων από το Ο.Τ.Γ. 938 στο Ο.Τ.Γ. 942, γίνεται σε τμήμα ιδιοκτησίας του ιδίου ιδιοκτήτη σε όμορο Ο.Τ. με ίσο εμβαδόν με το αρχικό, βελτιωμένο ως προς το σχήμα του, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων τη ΠΕ «Πυργετός - Αμπελόκηποι» με την μεταφορά του χώρου Αθλητικών εγκαστάσεων από το Ο.Τ.Γ. 938, στο Ο.Τ.Γ. 942, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 22 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΙΑΛΕΣΙΩΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ

ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ. ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Κ.Χ. - ΠΛΑΤΕΙΑΣ

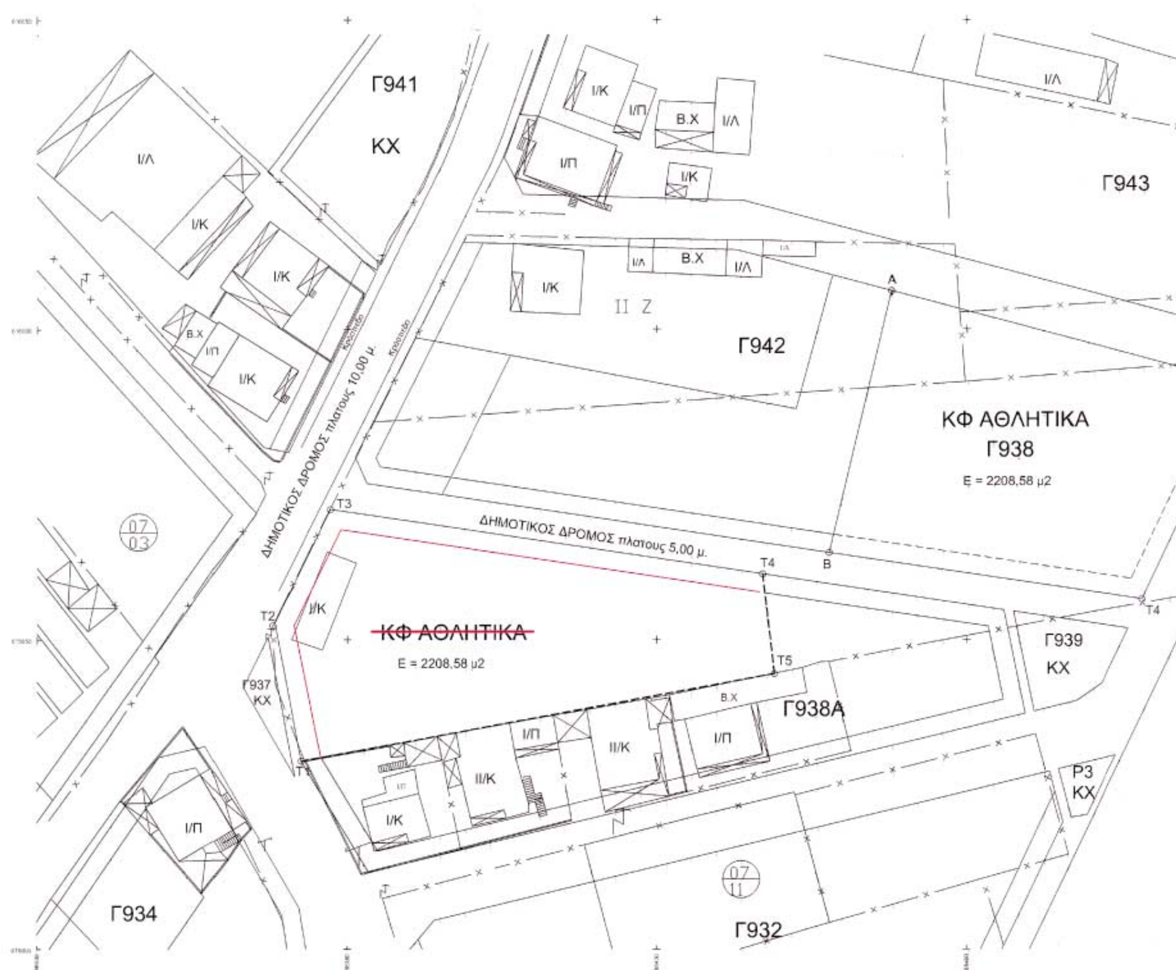
ΘΕΣΗ : ΟΔΟΣ ΑΧΡΙΔΑΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΕΤΟΣ - ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ (ΦΕΚ 219 / Δ / 1990) ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. Γ938 & Γ942

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΤΣΙΑΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

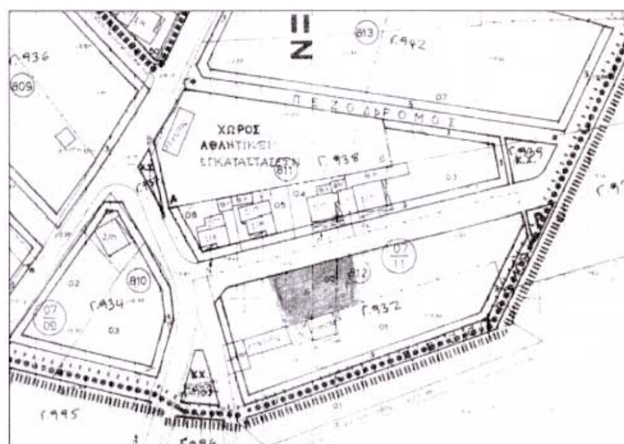
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.

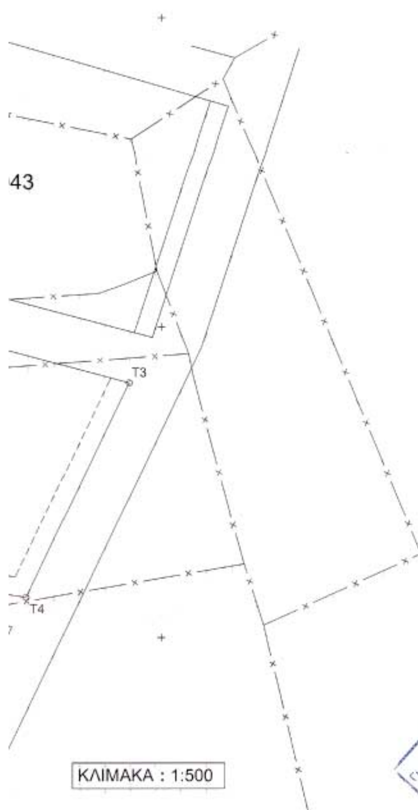
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ. & Ο.Γ.



ΤΡΙΚΑΛΑ 21-2-2003
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ









ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΕΤΟΣ - ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Βεβαιώνεται ότι η εμφανόμενη στο σχέδιο ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την αριθ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικάλων.και δεν καθιστά οικόπεδα άρτια ως μη άρτια και Δε ρυμοτομεί νομίμως υφιστάμενα κτίρια.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΜΙΧΑΗΛ ΤΑΜΗΛΟΣ

ΣΥΝΕΤΑΓΗ
ΤΡΙΚΑΛΑ 12/07/02



Τσιώνας Βασίλειος
Αγρονόμος Τοπογράφος
Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 29/7/2002

ΟΔ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Αθανάσιος Κουκούσης
Αρχιτέκτων Μηχ/κός

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 2η/ 16-7-03 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων.
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΛΕΡΙ ΑΡΙΩΝ

ΤΟ ΣΧΟΠ ΝΟΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 6/8/03
ΕΥΑΓΓ. ΜΑΗ - ΤΑΛΛΑΡΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'Β.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΤΡΙΚΑΛΑ 22/8/03
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΑΣΙΟΥ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΤΡΙΚΑΛΑ /8/03
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 2454 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Τρικάλων στην Π.Ε. «Κεραμαριά» με την μεταφορά Κ.Χ. από το Ο.Τ. Γ 1390 στο Ο.Τ. Γ 1392.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23, (ΦΕΚ228Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 § 1, 4, 5 του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Δ/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων ..».

4. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 732/70.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α΄/13.6.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153 Α΄/16.9.94).

6. Το Π.Δ. από 28.8.85 με το οποίο εγκρίθηκε το Γ.Π.Σ. της πόλης των Τρικάλων (ΦΕΚ470Δ/24.9.85).

7. Το από 6.7.93 Π.Δ. «περί εγκρίσεως της πολεοδομικής μελέτης Π.Ε. «Κεραμαρία « του Δήμου Τρικκαίων Νομού Τρικάλων».

8. Την 207/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Τρικκαίων.

9. Την 2383/1.7.2003 Βεβαίωση του Δήμου Τρικκαίων περί μη υποβολής ενστάσεων.

10. Το 2385/1.7.2003 έγγραφο του Δήμου Τρικκαίων.

11. Την 2315 / 9.7.2003 έγγραφη εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

12. Το 3η/πρακτ.4ο/10.7.2003 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ

και επειδή με την μεταφορά της πλατείας στο όμορο Ο.Τ.Γ. 1392 δεν επέρχεται μείωση του κοινόχρηστου χώρου και καθίσταται ευχερέστερη η εφαρμογή του σχεδίου, αποφασίζουμε:

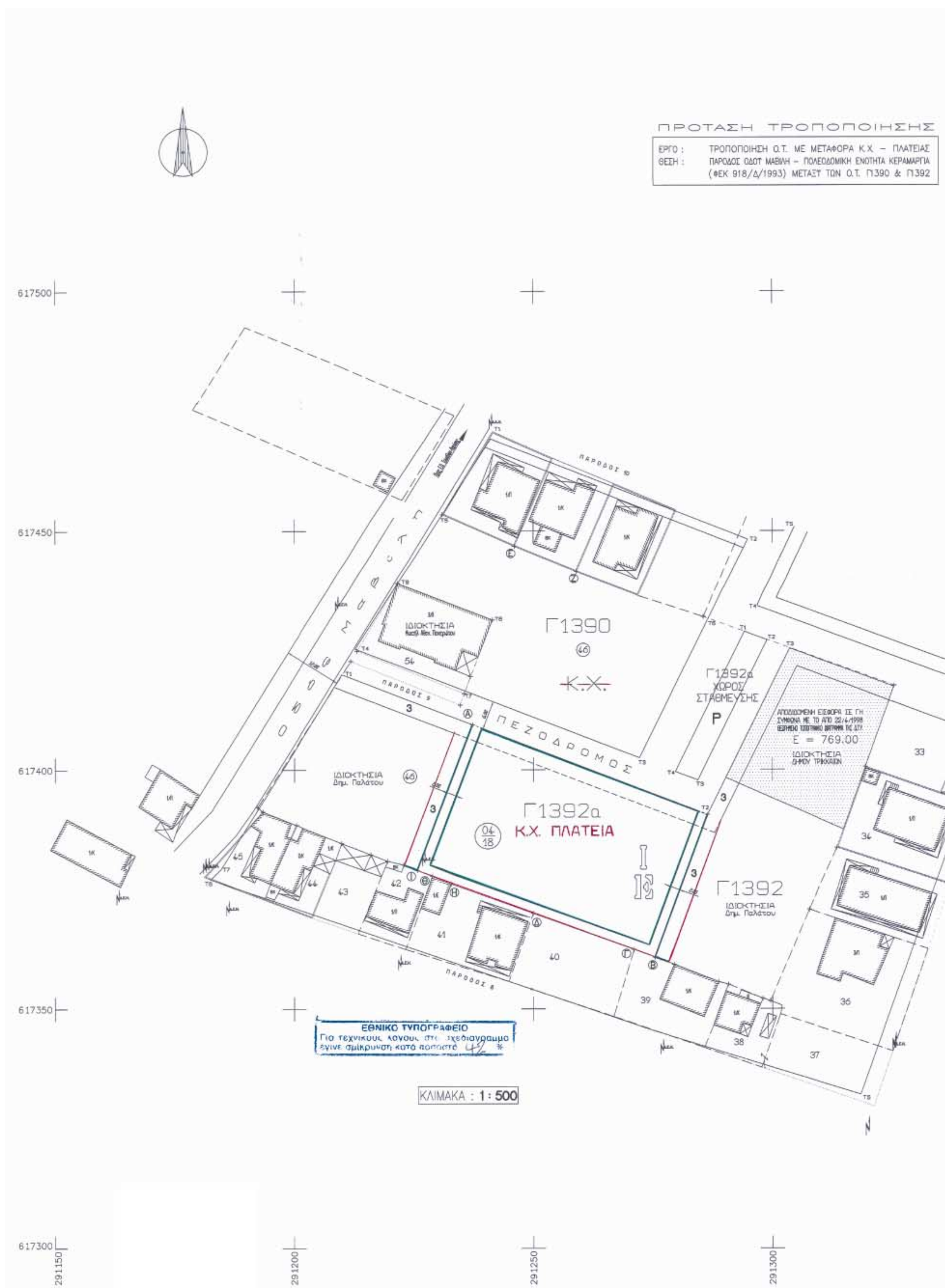
Εγκρίνεται η τροποποίηση τον εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τρικάλων με την μεταφορά του Κ.Χ. από το Ο.Τ. Γ 1390 στο Ο.Τ. Γ 1392 στην Π.Ε. «Κεραμαριά», όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1: 500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

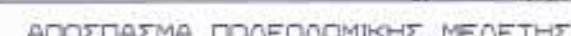
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 27 Αυγούστου 2003

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ


ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ. ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Κ.Χ. – ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΘΕΣΗ : ΠΑΡΟΔΟΣ ΟΔΟΥ ΜΑΒΙΛΗ – ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΡΑΜΑΡΓΙΑ (ΦΕΚ 918/Δ/1993) ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. Γ1390 & Γ1392
617500
617450
617400
617350
617300
291150
291200
291250
291300
ΠΑΡΟΔΟΣ 10
ΠΑΡΟΔΟΣ 9
ΠΑΡΟΔΟΣ 8
ΟΔΟΣ ΜΑΒΙΛΗ
Γ1390
46
Κ.Χ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
54
Γ1392α
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
P
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ε = 769.00
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Δημ. Παλάτου
Γ1392α
04/18
Κ.Χ. ΠΛΑΤΕΙΑ
Γ1392
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Δημ. Παλάτου
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42 %
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

291350

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΑΡ. ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ : 041846 ΑΡΧΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ : 7207.97 μ2
ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 1012.31 μ2
ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ Το Αρθ. 8/1337 ΣΤΟ Ο.Τ. Γ1392 : 769.00 μ2
ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΣ ΕΜΒΑΔΟ ΕΝΤΟΣ Ο.Τ. Γ1390 : 1604.93 μ2
ΕΝΑΠΟΜΕΙΝΑΝ ΕΜΒΑΔΟ ΕΝΤΟΣ Ο.Τ. Γ1392 : 3821.73 μ2

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
ΑΠΟΔΙΔΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ Το Αρθ. 8/1337
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ. κ Ρ.Γ.

ΕΜΒΑΔΟ ΠΛΑΤΕΙΑΣ - ΚΧ Γ1390

Α/Α	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	Η	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	Τ9	291221.611	617438.933	Υψ. ερυθ.	–
2	Τ5	291230.985	617453.472	Υψ. ερυθ.	17.30
3	Ε	291246.058	617446.798	Υψ. ερυθ.	16.49
4	Ζ	291259.033	617441.446	Υψ. ερυθ.	14.03
5	Τ6	291286.205	617430.653	Υψ. ερυθ.	29.24
6	Τ3	291272.231	617402.455	Υψ. ερυθ.	31.47
7	Τ7	291235.763	617416.391	Υψ. ερυθ.	39.04
8	Τ8	291241.465	617431.253	Υψ. ερυθ.	15.92
9	Τ9	291221.611	617438.933	Υψ. ερυθ.	21.29
ΕΜΒΑΔΟ = 1604.93 Μ2					

ΕΜΒΑΔΟ ΠΟΥ ΑΠΟΔΙΔΕΤΑΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

Α/Α	ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	Η	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
1	Α	291237.302	617409.380	Υψ. ερυθ.	–
2	Τ2	291286.445	617390.599	Υψ. ερυθ.	52.61
3	Β	291275.451	617360.832	Υψ. ερυθ.	31.73
4	Γ	291271.068	617362.451	Υψ. ερυθ.	4.67
5	Δ	291249.943	617370.031	Υψ. ερυθ.	22.44
6	Η	291232.810	617376.214	Υψ. ερυθ.	18.21
7	Θ	291228.864	617377.781	Υψ. ερυθ.	4.25
8	Ι	291225.707	617379.038	Υψ. ερυθ.	3.39
9	Α	291237.302	617409.380	Υψ. ερυθ.	32.48
ΕΜΒΑΔΟ = 1700.00 Μ2					

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΕΒΑΙΩΣΗ: *Βεβαιωνεται οτι η εμφαινομενη στο σχεδιο ρυμοτομια ειναι συμφωνη με την αριθ. 207/2001 Α.Δ.Σ.* ΔΕΝ *καθιστα οικοπεδα αρτια ως μη αρτια και δε ρυμοτομει νομιμως υφισταμενα κτιρια.*

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ Κ. ΤΑΜΗΛΟΣ

ΤΡΙΚΑΛΑ 1/2/2001
ΚΩΣΤΑΣ ΤΑΜΠΟΥΓΛΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΙΛΑΝΟΥ
ΑΡΧ/ΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΤΡΙΚΑΛΑ 1/2/2001
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΟΥΚΟΥΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π. ΝΟΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΡΙΚΑΛΑ 26/8/2003
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΤΡΙΚΑΛΑ 27/8/2003
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 1646 (3)

Αλλαγή χρήσης 4.000 τ.μ. από το 1216 κοινόχρηστο αγροκτήματος Μανδάλου για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης.

2) Την 25/31.3.95(ΦΕΚ 365Β) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας «περί οργανισμού οργάνωσης και λειτουργίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Πέλλας» και ειδικότερα το άρθρο 10.

3) Τον Νόμο 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/85) για τροποποίηση και συμπλήρωση των Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρημένων δημοσίων εκτάσεων».

4) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Α).

5) Το 5354/03 έγγραφο του τμήματος τοπικής Αυτοδιοίκησης της περιφερειακής Διεύθυνσης Πέλλας.

6) Το ΔΥΠ/Β3/Φ34α/21493/2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

7) Το 3465/2003 έγγραφο της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8) Το 4503/2003 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού Δ/νσης Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.

9) Την 8466/2003 απόφαση της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Γιαννιτσών.

10) Το 242/2003 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Πέλλας.

11) Το 559/2003 έγγραφο του τμήματος Τοπογραφίσεων Γιαννιτσών.

12) Την 102/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μενηίδος.

13) Το 2306/2003 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Πέλλας.

14) Το 4622/2003 έγγραφο του Γραφείου Πολεοδομίας Γιαννιτσών.

15. Την 1786/2003 απόφαση Νομάρχη Πέλλας ορισμού βοηθών Νομαρχών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης 4.000 τ.μ. από το 1216 Κοινόχρηστο Αγροκτήματος Μανδάλου για τον Κουρπίδη Ιωάννη, σε χώρο για ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων, όπως αυτή φαίνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την απόφαση που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Γραφείου Πολεοδομίας, με την από 19.8.2003 πράξη του.

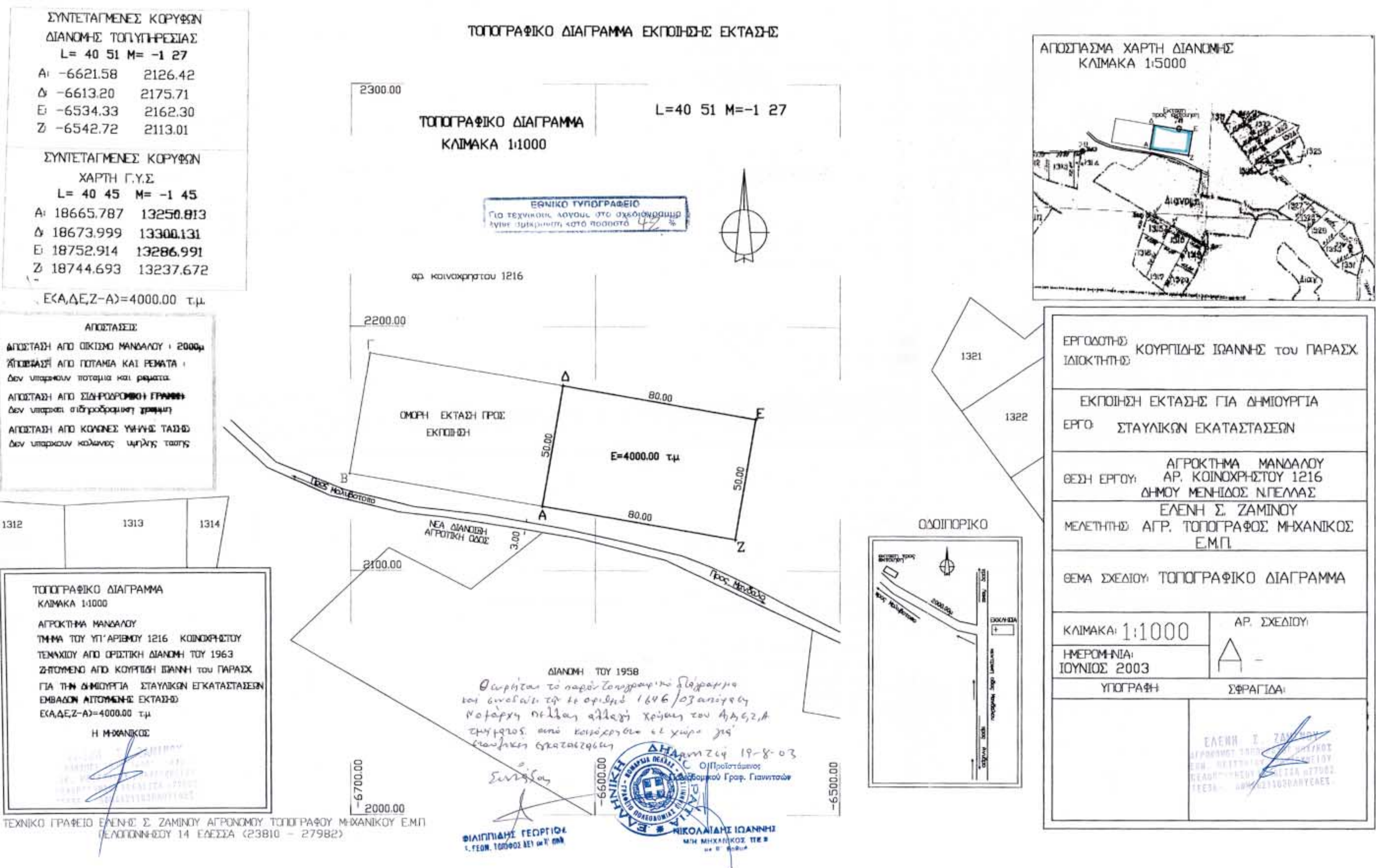
Άρθρο 2

Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας απόφασης δεν βαρύνεται ο κρατικός προϋπολογισμός ούτε ο προϋπολογισμός του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 28 Αυγούστου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Α΄ βοηθός Νομάρχη
ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΝΟΥΣΗΚΥΡΟΥ


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΟΠ.ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
L= 40 51 M= -1 27
Α: -6621.58 2126.42
Δ: -6613.20 2175.71
Ε: -6534.33 2162.30
Ζ: -6542.72 2113.01
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
L= 40 45 M= -1 45
Α: 18665.787 13250.813
Δ: 18673.999 13300.131
Ε: 18752.914 13286.991
Ζ: 18744.693 13237.672
Ε(Α,Δ,Ε,Ζ-Α)=4000.00 τ.μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΙΚΙΣΜΟ ΜΑΝΔΑΛΟΥ : 2000μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΟΤΑΜΙΑ ΚΑΙ ΡΕΜΑΤΑ :
δεν υπαρχουν ποταμια και ρεματα
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
δεν υπαρχει σιδηροδρομικη γραμμη
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΚΟΛΩΝΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ
δεν υπαρχουν κολωνες υψηλης τασης
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΙΗΣΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
L=40 51 M=-1 27
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 49 %
αρ. κοινοχρηστου 1216
2300.00
2200.00
2100.00
2000.00
-6700.00
-6600.00
-6500.00
ΟΜΟΡΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗ
Ε=4000.00 τ.μ
80.00
50.00
3.00
ΝΕΑ ΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
Προς Μανδαλο
ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΟΥ 1958
1312
1313
1314
1321
1322
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΑΝΔΑΛΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΥ 1216 ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ
ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΠΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΤΟΥ 1963
ΖΗΤΟΥΜΕΝΟ ΑΠΟ ΚΟΥΡΠΙΔΗ ΙΩΑΝΝΗ του ΠΑΡΑΣΧ.
ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΣΤΑΥΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
Ε(Α,Δ,Ε,Ζ-Α)=4000.00 τ.μ
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΛΕΝΗΣ Σ. ΖΑΜΙΝΟΥ ΑΓΡΟΝΟΜΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ε.Μ.Π.
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ 14 ΕΔΕΣΣΑ (23810 - 27982)
ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΟΥΡΠΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΠΑΡΑΣΧ.
ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ
ΕΡΓΟ: ΣΤΑΥΛΙΚΩΝ ΕΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΜΑΝΔΑΛΟΥ ΑΡ. ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ 1216 ΔΗΜΟΥ ΜΕΝΗΙΔΟΣ Ν.ΠΕΛΛΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΕΛΕΝΗ Σ. ΖΑΜΙΝΟΥ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Α -
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2003
ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ